

住宅性能評価 長期優良住宅 料金表 (戸建て住宅)

設計住宅性能評価書、長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査適合証の取得に関するコンサルティング及び申請書等作成をサポートいたします。

■ 住宅性能評価

住宅性能に関する表示の適正化を図るための共通ルール(表示方法、評価方法基準)を設け、消費者による住宅の性能の相互比較が可能となります。

■ 長期優良住宅

長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられた優良な住宅である「長期優良住宅」について、「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」が平成20年12月に公布され、平成21年6月4日に施行されました。

(税抜/単位:円)

項目	設計住宅性能評価	設計住宅性能評価 + 長期優良	長期優良
申請支援業務(設計内容説明書・必要添付書類等作成) 一式	120,000	140,000	100,000
1. 構造の安定に関すること(耐震性*)	○	○	○
2. 火災時の安全に関すること	○	○	—
3. 劣化の軽減に関すること(劣化*)	○	○	○
4. 維持管理への配慮に関すること(維持管理*)	○	○	○
5. 温熱環境に関すること(省エネルギー性*)	○	○	○
6. 空気環境に関すること	○	○	—
7. 光・視環境に関すること	○	○	—
8. 音環境に関すること(選択項目)	※	※	—
9. 高齢者等への配慮に関すること	○	○	—
10. 防犯に関すること	○	○	—

*長期優良住宅における項目名

※音環境に関することは選択項目となり、申請する場合は単価は+2,000円と致します。

【注意事項】

- 上記料金には、評価書又は適合証交付までの「図面整合チェック・対策アドバイス・書類作成・評価機関指摘対応等」のサポート費を含みます。
- 上記料金は構造を問わず、～2階建て迄となります。3階建て以上はご相談下さい。
- 上記業務においては、設計図書に関する業務(図面への書込み等)、構造計算業務は含んでおりません。
- 建築基準法及び品確法に関する構造計算(軸組:壁量等計算に限ります)業務は+50,000円にて行います。
- 温熱環境に関する計算業務は、「熱損失係数等による基準」及び「熱貫流率等による基準」による検討となります。
- 住宅性能評価、及び長期優良住宅の申請には別途、申請料がかかります。詳しくは各申請先機関にお問合せ下さい。
- 送料は、お互い発送者負担とさせていただきます。
- 料金は予告なく変更することがありますので、ご発注前に見積書にてご確認下さい。

くわしい業務内容・料金等をお気軽にお問合せ下さい。

20100701